



# Comune di **SERRE**

## PROVINCIA DI SALERNO

Oggetto:

*"Lavori di messa in sicurezza e completamento della  
Palestra Polifunzionale in Via Garibaldi"*

Elaborato:

RELAZIONE TECNICA

Data: Luglio 2019

Tavola: 1

Scala: -

Il Committente:

Comune di Serre

Firma:

Il Progettista:

Dott. Ing.  
**FRANCESCO DE ROSA**

Timbro e firma:

Collaboratori:

dott. ing. MIANO DONATO

## RELAZIONE TECNICA – ILLUSTRATIVA

**Oggetto:** *Lavori di messa in sicurezza e completamento della Palestra Polifunzionale in Via Garibaldi del Comune di Serre (SA).*

### INDICE

1. PREMESSA .....	2
2. DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI .....	2
3. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO .....	3
4. REQUISITI IGIENICO-SANITARI DEI LOCALI .....	4
5. CONCLUSIONI.....	4

## 1. PREMESSA

Il sottoscritto De Rosa Francesco nato a Albanella il 11/08/1944 e residente in Via D.Alighieri n.11 del Comune di Albanella iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Salerno al n.871. E' stato incaricato dal Comune di Serre, di redigere il seguente progetto.

<b>Committente</b>	<b>Comune di Serre</b>
<b>Ubicazione dell'intervento</b>	<b>Comune di Serre (SA), in Via Garibaldi.</b>
<b>Identificazione catastale</b>	N.C.T. di Serre <b>foglio n.18 particelle n.1650-1137-1136.</b>
<b>Quota sul livello del mare</b>	Circa 230m.
<b>Precedenti autorizzazioni</b>	Atto deliberativo n.35/87 incarico alla progettazione; Atto n.92/87 approvazione progetto esecutivo; CONI n.760/90 L.65/87 parere favorevole; Atto n.32/98 riapprovazione progetto; CONI n.1357/98 Parere favorevole; Decreto dirigenziale 401 del 02/11/2006 incremento spesa.
<b>Descrizione dell'intervento proposto</b>	<i>Lavori di messa in sicurezza e completamento della Palestra Polifunzionale.</i>

## 2. DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

L'edificio in questione è di pianta regolare rettangolare di dimensioni di circa 33,30m x 22,95m ed è composto da tre impalcati. Ad una prima vista l'edificio risulta non ultimato, in quanto è ben visibile lo scheletro della struttura, composto da travi e pilastri in C.A. e copertura con travi il legno lamellare. Inoltre è presente una zona servizi, da destinare ai bagni pubblici, anch'essi non ultimati. Inoltre in corrispondenza del lato Nord della palestra è presente un muro in C.A. parzialmente crollato ed un'altra porzione di muro da stabilizzare.

### 3. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Gli interventi che si intendono realizzare sono i seguenti:

1) Completamento palestra:

- completamento della muratura di tamponamento
- Realizzazione intonaco interno;
- Installazione infissi: per quanto riguarda le porte saranno di tipo REI60 di colore rosso mentre le finestre saranno in PVC di colore grigio e doppio vetro. I colori sono stati scelti in modo da rendere la palestra uniforme alla scuola adiacente;
- Realizzazione pavimentazione con cemento tipo industriale con sovrastante pavimentazione tipo linolium dello spessore di mm 2;
- realizzazione impianto elettrico

2) *Realizzazione muro di sostegno:*

- *Demolizione muro esistente,*
- *Realizzazione muro di sostegno in C.A. su pali di fondazione trivellati L=10m.*

3) Realizzazione opera con pali per messa in sicurezza muro esistente:

- Realizzazione due pali in C.A. L=14m.
- trave per ancoraggio muro esistente in corrispondenza del giunto per evitare un possibile ribaltamento dell'esistente opera di contenimento.

4) Realizzazione bagni pubblici:

- realizzazione pavimenti e rivestimenti;
- Installazione sanitari;
- Installazione porte e finestrate;
- Realizzazione intonaco interno
- Realizzazione impianto elettrico.

Il cls utilizzato è della classe C25/30 , mentre i ferri di armatura del tipo FeB 44 K.

L'intervento è sicuramente fattibile e non comporta impatti da un punto di vista paesaggistico-ambientale in quanto l'intervento consente nel mettere in sicurezza e completare l'esistente.

*Quindi l'intervento così come proposto, ovvero come Realizzazione della copertura necessita di autorizzazione paesaggistica.*

#### **4. REQUISITI IGIENICO-SANITARI DEI LOCALI**

I requisiti di seguito riportati si applicano alle palestre e ai centri sportivi non compresi tra quelli rientranti negli impianti sportivi aperti al pubblico di cui al DM. 18/3/1996 (norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi), in quelle scolastiche di cui al DM. 18/12/1975 e le Norme Coni per l'impiantistica sportiva:

Ambiente	Superficie ( m <sup>2</sup> )	Superficie finestrata apribile m <sup>2</sup> )	Valore minimo s.f.a. m <sup>2</sup> (1/8 superficie pavimento)
Palestra	730,85 m <sup>2</sup>	4 x 7,60 x 3,2 + =97,28 m <sup>2</sup>	91,36 m <sup>2</sup>

#### **5. CONCLUSIONI**

##### ***Aspetti tecnici***

Dal punto di vista geologico la zona interessata dalla costruzione in oggetto presenta una buona caratteristica dal punto di vista della stabilità e della portanza.

L'esame effettuato con l'ausilio del penetrometro ha evidenziato le buone caratteristiche del terreno oggetto dell'intervento, pertanto l'area in questione è idonea ad accogliere le opere in argomento.

Tutte le opere previste nel presente progetto saranno realizzate con buona tecnica di esecuzione ed ottimi materiali esistenti sul mercato.

Per quanto non espressamente indicato in relazione si rimanda agli elaborati grafici di progetto.

Data e luogo

*Albanella, li 07/07/2019*

Il Tecnico

*Dott. Ing. **DE ROSA FRANCESCO***